Титульний аркуш

25 листопада 2026 року
(дата реєстрації емітентом
електронного документа)
N 25/1-11.2026
(вихідний реєстраційний
номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Директор (посада)	_____ (місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента / особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)	**Хмелевською І.М.** (прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери / сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

І. Загальні відомості

1. Повне найменування: **ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК»**

2. Організаційно-правова форма: **ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО**

3. Місцезнаходження: **Україна, 65026, Одеська обл., місто Одеса, Митна площа, будинок 1-Б**

4. Ідентифікаційний код юридичної особи: **05529900**

5. Міжміський код та номер телефону: **+380662341774**

6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: **odportcold@gmail.com**

7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення).

8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо). **Товариство з обмеженою відповідальністю «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», 21676262, Україна, DR/00002/ARM**

ІІ. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на власному вебсайті емітента

(URL-адреса вебсайту) (дата)

Відомості
про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій

N з/п	Дата отримання інформації від Центрального депозитарію цінних паперів або акціонера	Ім'я або повне найменування власника (власників) акцій	РНОКПП	УНЗР	Ідентифікаційний код юридичної особи - резидента або код / номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи - нерезидента	Розмір частки акціонера до зміни (у відсотках до статутного капіталу)	Розмір частки акціонера після зміни (у відсотках до статутного капіталу)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	25.11.2026	Олексійчук Таїса Василівна	<не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>	<не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>	-	1,570650	6,178150

ПРАТ «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК» (надалі - Товариство) на виконання частини 8 статті 92 Закону України «Про акціонерні товариства», Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.06.2023р. № 608, повідомляє про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.
Дата отримання інформації від Центрального депозитарію цінних паперів ПАТ «НДУ»: 25.11.2026р. Товариство отримало від Центрального депозитарію цінних паперів ПАТ «НДУ» реєстр власників іменних цінних паперів складеного станом на дату обліку 23.11.2026 року.
Дата отримання інформації від акціонера: 25.11.2026р. Товариство отримало повідомлення від Олексійчук Таїси Василівни (лист від 25.11.2026р.) про набуття пакета акцій Товариства, внаслідок якого відбулось збільшення порогового пакету голосуючих акцій Товариства.
Ім'я власника акцій, якому належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій: Олексійчук Таїса Василівна.
Реєстраційний номер облікової картки платника податків: <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>.
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі: <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>.
Дія (набуття або відчуження) та яким чином (прямо або опосередковано) вона відбувалась: пряме набуття.
Розмір частки власника акцій в загальній кількості голосуючих акцій до набуття права власності на такий пакет акцій (підсумковий пакет голосуючих акцій): станом на 04.08.2026 року Олексійчук Таїсі Василівні прямо належало 942 390 штук, що становило 1,570650% від статутного капіталу Товариства, 1,618396% від загальної кількості голосуючих акцій.

Розмір частки власника після набуття права власності на такий пакет акцій (підсумковий пакет голосуючих акцій): станом на 23.11.2026 року Олексійчук Таїсі Василівні прямо належить 3 706 890 штук, що становить 6,178150% від статутного капіталу, 6,178150% від загальної кількості голосуючих акцій.
Відомості про осіб (ім'я або повне найменування та ідентифікаційний код юридичної особи, відсоток прав голосу, якщо він дорівнює або перевищує порогове значення), які входять до ланцюга володіння корпоративними правами юридичної особи, через яких особа здійснює розпорядження акціями: відсутні.
Дата, в яку порогові значення було досягнуто або перетнуто: 23.11.2026р. внаслідок зарахування акцій Товариства на рахунок у цінних паперів Олексійчук Таїси Василівни.
Товариство розкриває інформацію, що міститься у повідомленні:
«Я, Олексійчук Таїса Василівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, на виконання вимог статті 92 Закону України «Про акціонерні товариства» повідомляю про набуття голосуючих акцій (простих іменних акцій) ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК» (ідентифікаційний код юридичної особи 05529900, місцезнаходження: Україна, 65026, Одеська область, м. Одеса, Митна площа, буд. 1-Б, далі - Товариство) електронної форми існування, внаслідок якого відбулось збільшення порогового пакету голосуючих акцій Товариства.
Відповідно до вимог частин 1, 4 статті 92 Закону України «Про акціонерні товариства» повідомляю наступну інформацію:
1. Підсумковий пакет голосуючих акцій Товариства, що належить Олексійчук Таїсі Василівні - 3 706 890 штук голосуючих акцій Товариства, що становить 6,17815% від статутного капіталу Товариства.
2. Особи, які входять до ланцюга володіння корпоративними правами юридичної особи, через яких особа, зазначена в частині 1 статті 92 Закону України «Про акціонерні товариства», здійснює розпорядження акціями: відсутні.
3. Дата, в яку порогові значення досягнуто або перевищено є дата зарахування акцій Товариства на рахунок у цінних паперах: 23 листопада 2026 року.
4. Акціонер або особа, яка має право користуватися голосуючими акціями (реквізити акціонера (особи) (із зазначенням для юридичної особи - резидента - коду згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, для юридичної особи - нерезидента - коду/номера з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи): Олексійчук Таїса Василівна, яка є прямим власником 3 706 890 штук голосуючих акцій Товариства, що становить 6,17815% від статутного капіталу Товариства.
25 листопада 2026 року
Таїса ОЛЕКСІЙЧУК»

1	2	3	4	5	6	7	8
2	25.11.2026	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ»	-	-	39057520	93,821841	93,821841

ПРАТ «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК» (надалі - Товариство) на виконання частини 8 статті 92 Закону України «Про акціонерні товариства», Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними

паперами, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.06.2023р. № 608, повідомляє про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.
Дата отримання інформації від Центрального депозитарію цінних паперів ПАТ «НДУ»: 25.11.2026р. Товариство отримало від Центрального депозитарію цінних паперів ПАТ «НДУ» реєстр власників іменних цінних паперів складеного станом на дату обліку 23.11.2026 року.
Дата отримання інформації від акціонера: 25.11.2026р. Товариство отримало повідомлення від ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ» (лист від 25.11.2026р.) про зменшення порогового пакету голосуючих акцій Товариства відносно порогового значення встановленого частиною 1 статті 92 Закону України «Про акціонерні товариства», що належить ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ-ІНВЕСТМЕНТ».
Повне найменування власника (власників) акцій, якому належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ».
Ідентифікаційний код юридичної особи - резидента власника акцій: 39057520.
Дія (набуття або відчуження) та яким чином (прямо або опосередковано) вона відбувалась: пряме відчуження (зменшення порогового пакету голосуючих акцій Товариства).
Розмір частки власника акцій в загальній кількості голосуючих акцій до відчуження (зменшення порогового пакету голосуючих акцій Товариства) права власності на такий пакет акцій (підсумковий пакет голосуючих акцій): станом на 04.08.2026 року прямо належало 56 293 105 штук, що становило 93,821841% від статутного капіталу Товариства, 96,673913% від загальної кількості голосуючих акцій.
Розмір частки власника після відчуження (зменшення порогового пакету голосуючих акцій Товариства) права власності на такий пакет акцій (підсумковий пакет голосуючих акцій): станом на 23.11.2026 року прямо належить 56 293 105 штук, що становить 93,821841% від статутного капіталу, 93,821841% від загальної кількості голосуючих акцій.
Відомості про осіб (ім'я або повне найменування та ідентифікаційний код юридичної особи, відсоток прав голосу, якщо він дорівнює або перевищує порогове значення), які входять до ланцюга володіння корпоративними правами юридичної особи, через яких особа здійснює розпорядження акціями: відсутні.
Дата, в яку порогові значення було досягнуто або перетнуто: 23.11.2026р. внаслідок зміни кількості голосуючих акцій Товариства.
Товариство розкриває інформацію, що міститься у повідомленні:
«ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ-ІНВЕСТМЕНТ», ідентифікаційний код юридичної особи 39057520, на виконання вимог статті 92 Закону України «Про акціонерні товариства» повідомляє наступне.
04 серпня 2026 року акціонери ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК» (ідентифікаційний код юридичної особи 05529900, місцезнаходження: Україна, 65026, Одеська область, м. Одеса, Митна площа, буд. 1-Б, далі - Товариство) уклали Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства (надалі – Договір), метою якого є набуття домінуючого контрольного пакета та реалізації їхнього права на викуп акцій у міноритарних акціонерів Товариства, що не є сторонами Договору. За результатами подання до Товариства публічної безвідкличної вимоги про придбання акцій в усіх власників акцій та здійснення заявником публічної безвідкличної вимоги про придбання акцій в усіх власників акцій всіх інших дій, що вимагаються положеннями статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства», акції, що належать усім акціонерам Товариства (крім осіб, що діють спільно з такою особою) та самому Товариству, у безумовному порядку були відчужені на користь заявника вимоги 23 листопада 2026 року. Відповідно, 23 листопада 2026 року кількість голосуючих акцій Товариства стала дорівнювати загальній кількості акцій у випуску.

Внаслідок зазначених змін відбулось зменшення порогового пакету голосуючих акцій Товариства відносно порогового значення встановленого частиною 1 статті 92 Закону України «Про акціонерні товариства», що належить ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ-ІНВЕСТМЕНТ».
Відповідно до вимог частин 1, 4 статті 92 Закону України «Про акціонерні товариства» повідомляємо наступну інформацію:
1. Підсумковий пакет голосуючих акцій Товариства, що належить ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ-ІНВЕСТМЕНТ» - 56 293 105 штук голосуючих акцій Товариства, що становить 93,821841% від статутного капіталу Товариства.
2. Особи, які входять до ланцюга володіння корпоративними правами юридичної особи, через яких особа, зазначена в частині 1 статті 92 Закону України «Про акціонерні товариства», здійснює розпорядження акціями: відсутні.
3. Дата, в яку порогові значення досягнуто або перевищено є дата зарахування акцій Товариства на рахунок у цінних паперах заявника публічної безвідкличної вимоги про придбання акцій в усіх власників акцій Олексійчук Таїси Василівни: 23 листопада 2026 року.
4. Акціонер або особа, яка має право користуватися голосуючими акціями (реквізити акціонера (особи) (із зазначенням для юридичної особи - резидента - коду згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, для юридичної особи - нерезидента - коду/номера з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ», ідентифікаційний код юридичної особи 39057520, яке є прямим власником 56 293 105 штук голосуючих акцій Товариства, що становить 93,821841 відсотків від статутного капіталу Товариства.
25 листопада 2026 року
Директор ТОВ «СКАЙ-ІНВЕСТМЕНТ» Морозов Андрій Олександрович»