

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОДЕСЬКИЙ
ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК»**

Україна, 65026, Одеська обл., місто Одеса, МИТНА ПЛОЩА, будинок 1-Б

Ідентифікаційний код - 05529900

Адреса електронної пошти - odportcold@gmail.com

**Національна комісія з цінних паперів та
фондового ринку**

01010, м. Київ, вул. Князів Острозьких, 8, корп.30

Засобами інтегрованої підсистеми надання адміністративних послуг в електронній формі комплексної інформаційної системи НКЦПФР за посиланням: <https://services.nssmc.gov.ua>

Адреса електронної пошти - info@nssmc.gov.ua

Акціонери ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК» (надалі – Товариство або товариство) 04 серпня 2026 року уклали Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства (надалі – Договір), за наслідками підписання якого набули домінуючий контрольний пакет акцій Товариства. Цим Договором права і обов'язки особи, яка набуває право власності на домінуючий контрольний пакет акцій Товариства, що передбачені статтею 95 Закону України «Про акціонерні товариства», покладено на Олексійчук Таїсу Василівну (надалі – Уповноважена особа).

Відповідно до вимог частини 1 та частини 2 статті 95 Закону України «Про акціонерні товариства» Уповноважена особа повідомляє про набуття акціонерами права власності на домінуючий контрольний пакет акцій Товариства.

1) Кількість акцій Товариства, що належали особі та її афілійованим особам до набуття домінуючого контрольного пакета акцій Товариства:

57 235 500 (п'ятдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч п'ятсот) штук, що становить 95,3925 відсотків від загальної кількості акцій Товариства.

2) Кількість акцій Товариства, що належать особі та її афілійованим особам після набуття домінуючого контрольного пакета акцій Товариства:

57 235 500 (п'ятдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч п'ятсот) штук, що становить 95,3925 відсотків від загальної кількості акцій Товариства.

3) структура власності особи та її афілійованих осіб (якщо станом на дату повідомлення афілійованим особам належали акції Товариства):

Афілійованим особам осіб, що діють спільно, станом на дату повідомлення, прямо не належали акції Товариства. Посилання на URL-адресу з файлом, який містить структуру власності осіб, що набули домінуючий контрольний пакет акцій Товариства: https://www.ledrua.org/media/opc_dsd_struktura_vlasnosti.pdf

4) Ціна, передбачена пунктами 1 та 3 частини п'ятої ст. 95 Закону України «Про акціонерні товариства»:

Ринкова вартість акцій Товариства, визначена відповідно до статті 9 Закону України «Про акціонерні товариства» станом на останній робочий день, що передує дню набуття заявником вимоги домінуючого пакета акцій Товариства має бути визначена у майбутньому відповідно до вимог Закону України «Про акціонерні товариства».

Найвища ціна, за якою заявник вимоги, його афілійовані особи або треті особи, що діють спільно з ним, придбавали акції (паї, частки) іншої юридичної особи, якій прямо або опосередковано належать акції цього товариства, протягом 12 місяців, що передують дню набуття такою особою домінуючого контрольного пакета акцій товариства, включно з датою набуття, за умови що вартість акцій товариства, які прямо або опосередковано належать такій юридичній особі, за даними її останньої річної фінансової звітності, становить не менше 90 відсотків загальної вартості активів такої юридичної особи, відсутня, таких придбань не було.

5) Дата набуття домінуючого контрольного пакета акцій Товариства: 04 серпня 2026 року.

6) Інформація про Товариство:

- Приватне акціонерне товариство «Одеський портовий холодильник»;
- ідентифікаційний код юридичної особи 05529900;
- місцезнаходження зареєстроване за адресою: Україна, 65026, Одеська обл., місто Одеса, МИТНА ПЛОЩА, будинок 1-Б.

Інформація про випуск акцій Товариства:

- номінальна вартість однієї акції - 0,25 грн (нуль гривень двадцять п'ять копійок);
- загальна кількість акцій у випуску - 60 000 000 (шістдесят мільйонів) штук;
- міжнародний ідентифікаційний номер цінних паперів (код ISIN) – UA4000158125.

7) Кількість акцій Товариства, що належали особам, що діють спільно до набуття домінуючого контрольного пакета акцій Товариства:

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ-ІНВЕСТМЕНТ», ідентифікаційний код юридичної особи 39057520 - 56 293 105 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 93,821841% від статутного капіталу Товариства;

Олексійчук Таїси Василівні - 942 390 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 1,570650% від статутного капіталу Товариства;

Кашкі Вячеславу Вячеславовичу - 5 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 0,000008 % від статутного капіталу Товариства.

Повідомлення

про набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій

1. Відомості про особу (осіб, що діють спільно), та її афілійованих осіб:

Для фізичної особи - громадянина України:

Ім'я	Місце проживання	РНОКПП	УНЗР	Статус особи	Кількість акцій товариства, шт.	Розмір частки у статутному капіталі	Тип та/або клас акцій товариства
1	2	3	4	5	6	7	8
ОЛЕКСІЙЧУК ТАІСА ВАСИЛІВНА	м. Київ	2542620802	19690812-01746	заявник, який спільно з іншими особами набув право власності на домінуючий контрольний пакет акцій	942390	1,570650%	акції прості іменні

Контактні дані особи:

Ім'я контактної особи	Посада контактної особи	Номер телефону	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	Адреса для листування
1	2	3	4	5
ОЛЕКСІЙЧУК ТАІСА ВАСИЛІВНА	уповноважена особа	+380660655066	o.taisa@ledrua.com	м. Київ, вул. Електриків буд. 12, офіс 303

Кількість акцій товариства, що належали особі до набуття домінуючого контрольного пакета акцій товариства, шт.:

942390

Кількість акцій товариства, що належать особі та її афілійованим особам після набуття домінуючого контрольного пакета акцій товариства, шт.:

942390, особа не має афілійованих осіб, що володіють акціями товариства.

Дата набуття домінуючого контрольного пакету акцій товариства:

04.08.2026 року

Для фізичної особи - громадянина України:

Ім'я	Місце проживання	РНОКПП	УНЗР	Статус особи	Кількість акцій товариства, шт.	Розмір частки у статутному капіталі	Тип та/або клас акцій товариства
1	2	3	4	5	6	7	8
КАШКА ВЯЧЕСЛАВ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ	м. Київ	3289409530	19900122-00532	особа, що діє спільно з заявником	5	0,000008%	акції прості іменні

Контактні дані особи:

Ім'я контактної особи	Посада контактної особи	Номер телефону	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	Адреса для листування
1	2	3	4	5
ОЛЕКСІЙЧУК ТАІСА ВАСИЛІВНА	уповноважена особа	+380660655066	o.taisa@ledrua.com	м. Київ, вул. Електриків буд. 12, офіс 303

Кількість акцій товариства, що належали особі до набуття домінуючого контрольного пакета акцій товариства, шт.:

5						
Кількість акцій товариства, що належать особі та її афілійованим особам після набуття домінуючого контрольного пакета акцій товариства, шт.:						
5, особа не має афілійованих осіб, що володіють акціями товариства.						
Дата набуття домінуючого контрольного пакету акцій товариства:						
04.08.2026 року						
Для юридичної особи резидента:						
Повне найменування	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Статус особи	Кількість акцій товариства, шт.	Розмір частки у статутному капіталі	Тип та/або клас акцій товариства
1	2	3	4	5	6	7
ТОВАРИСТВО ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ-ІНВЕСТМЕНТ»	39057520	Україна, 01054, місто Київ, вул.Дмитрівська (Шевченківський р-н), будинок 44а	особа, що діє спільно з заявником	56293105	93,821841 %	акції прості іменні
Контактні дані особи:						
Ім'я контактної особи		Посада контактної особи		Номер телефону	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	Адреса для листування
1		2		3	4	5
ОЛЕКСІЙЧУК ТАІСА ВАСИЛІВНА		уповноважена особа		+380660655066	o.taisa@ledrua.com	м. Київ, вул. Електриків буд. 12, офіс 303
Кількість акцій товариства, що належали особі до набуття домінуючого контрольного пакета акцій товариства, шт.:						
56293105						
Кількість акцій товариства, що належать особі та її афілійованим особам після набуття домінуючого контрольного пакета акцій товариства, шт.:						
56293105, особа не має афілійованих осіб, що прямо володіють акціями товариства.						
Дата набуття домінуючого контрольного пакету акцій товариства:						
04.08.2026 року						
2. Відомості про уповноважену особу:						
Реквізити Договору:						
Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства, укладений в місті Києві 04.08.2026 року						
Інформація щодо уповноваженої особи						
Ім'я / Повне найменування			РНОКПП / УНЗР / Ідентифікаційний код юридичної особи / Код / номер юридичної особи			
1			2			
ОЛЕКСІЙЧУК ТАІСА ВАСИЛІВНА			2542620802/19690812-01746			
3. Структура власності особи, що набула право власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства, та її афілійованих осіб (якщо станом на дату повідомлення афілійованим особам належали акції товариства) (посилання на URL-адресу з файлом, який містить структуру власності особи):						
https://www.ledrua.org/media/opc_dsd_struktura_vlasnosti.pdf						
4. Відомості про акціонерне товариство						
Повне найменування	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Номінальна вартість однієї простої акції	Загальна кількість простих акцій, шт.	Код ISIN випуску простих акцій товариства	
1	2	3	4	5	6	
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК»	05529900	Україна, 65026, Одеська обл. місто Одеса, МИТНА ПЛОЩА, будинок 1-Б	0,25 грн. (нуль гривень двадцять п'ять копійок)	60000000 (шістдесят мільйонів)	UA4000158125	
5. Відомості про депозитарну установу:						

Повне найменування	Місцезнаходження	Ідентифікаційний код юридичної особи	Реквізити рахунку у цінних паперах	Найменування власника рахунку
1	2	3	4	5
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ДЕЛЬТА»	Україна, 18000, Черкаська обл., місто Черкаси, вулиця БАЙДИ ВИШНЕВЕЦЬКОГО, будинок 37	35158559	401877-UA10252012	ОЛЕКСІЙЧУК ТАЙСА ВАСИЛІВНА

6. Найвища ціна акції, за якою заявник вимоги, його афілійовані особи або треті особи, що діють спільно з ним, придбавали акції цього товариства протягом 12 місяців, що передують даті набуття домінуючого контрольного пакета акцій включно з датою набуття

Відсутня

7. Найвища ціна, за якою заявник вимоги, його афілійовані особи або треті особи, що діють спільно з ним, опосередковано набули право власності на акції цього товариства протягом 12 місяців, що передують даті набуття такою особою домінуючого контрольного пакета акцій товариства включно з датою набуття, за умови що вартість акцій товариства, які прямо або опосередковано належать такій юридичній особі, за даними її останньої річної фінансової звітності, становить не менше 90 відсотків загальної вартості активів такої юридичної особи:

Відсутня, таких придбань не було.

Уповноважена особа повідомляє, що структура власності осіб, що діють спільно, які набули право власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства, схематичне зображення якої знаходиться за посиланням у розділі 3 цього повідомлення, становить:

Структура власності								
особи, що набула право власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства, та її афілійованих осіб (якщо станом на дату повідомлення афілійованим особам належали акції товариства) станом на 04 серпня 2026 року								
№ /п	Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Тип особи ¹	Тип участі у набутті домінуючого контрольного пакета акцій ²	Участь особи в товаристві, %			Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) особи (для юридичних осіб)	Кількість акцій товариства, що належали третім особам до набуття особою домінуючого контрольного пакета акцій товариства
				Пряма	Опосередкована	Сукупна		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ», Україна, 01054, місто Київ, вул.Дмитрівська (Шевченківський р-н), будинок 44а, код за ЄДРПОУ 39057520	ЮО	2	93,821841	0	93,821841	БРОДСЬКИЙ ЮРІЙ МИХАЙЛОВИЧ, м.Київ, ДОНЕЦЬ ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ, м. Харків, ЛЕНКОВ ОЛЕКСІЙ СЕРГІЙОВИЧ, м. Київ	56293105
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТ	ЮО	3	0	46,910921 через ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ	46,910921	ЛЕНКОВ ОЛЕКСІЙ	0

	Ю «АЙ ЕР СІ ІНВЕСТМЕНТС», 01013, м. Київ, вул. Промислова, буд. 4/7, офіс 10, код за ЄДРПОУ 39070824				ВІДПОВІДАЛЬН ІСТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ» код за ЄДРПОУ 39057520		СЕРГІЙОВИЧ, м. Київ	
3	ЛЕНКОВ ОЛЕКСІЙ СЕРГІЙОВИЧ, м. Київ	ФО	3	0	46,910921 через ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬН ІСТЮ «АЙ ЕР СІ ІНВЕСТМЕНТС» код за ЄДРПОУ 39070824, а також через ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬН ІСТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ» код за ЄДРПОУ 39057520	46,910 921		0
4	БРОДСЬКИЙ ЮРІЙ МИХАЙЛОВИЧ, м. Київ	ФО	3	0	23,455460 через ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІС ТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ» код за ЄДРПОУ 39057520	23,45546 0		0
5	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТ Ю «ЕСІСТ ІНТЕРНЕТШЕНЕЛ», 01001, місто Київ, вул.Володимирська, будинок 49-А, секція 7, код за ЄДРПОУ 42750512	ЮО	3	0	23,455460 через ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬН ІСТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ» код за ЄДРПОУ 39057520	23,45546 0	ДОНЕЦЬ ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИР ОВИЧ, м. Харків	0
6	ДОНЕЦЬ ОЛЕКСАНДР ВОЛОДИМИРОВИЧ, м. Харків	ФО	3	0	23,455460 через ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІС ТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ» код за ЄДРПОУ 39057520, а також через ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІС ТЮ «ЕСІСТ ІНТЕРНЕТШЕНЕЛ» код за ЄДРПОУ 42750512	23,45546 0		0
7	ОЛЕКСІЙЧУК ТАІСА ВАСИЛІВНА, м. Київ	ФО	2*	1,570650	0	1,570650		942390
8	КАШКА ВЯЧЕСЛАВ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, м. Київ	ФО	2	0,000008	0	0,00000 8		5

Примітки:

1. ФО - фізична особа, ЮО - юридична особа.

2. 2* - уповноважена особа, що діяла спільно з іншими особами під час набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства (сторона договору, на підставі якого особа і треті особи узгоджують свої дії щодо набуття домінуючого контрольного пакета акцій товариства, уповноважена його сторонами на вчинення правочинів щодо набуття акцій товариства в інтересах групи осіб, що діють спільно); 2 - особа, що діяла спільно з іншими особами під час набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства; 3 - афілійована особа особи, що набула право власності на домінуючий контрольний пакет акцій акціонерного товариства.

Додаток:

1. Копія договору, на підставі якого особа і треті особи узгоджують свої дії щодо набуття домінуючого контрольного пакета акцій Товариства (Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства, укладений в місті Києві 04.08.2026 року) - 1 примірник на 5 аркушах.

05 серпня 2026 року

Уповноважена особа Таїса ОЛЕКСІЙЧУК

Цей документ підписаний шляхом накладання удосконаленого електронного підпису, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа відповідно до вимог законодавства про електронні документи та електронний документообіг.

ПРОТОКОЛ
створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису

Дата та час: 12:21:35 05.08.2026

Назва файлу з підписом: Повідомлення_95_67_662_Олексійчук ТВ.pdf
Розмір файлу з підписом: 262.0 КБ

Перевірені файли:

Назва файлу без підпису: Повідомлення_95_67_662_Олексійчук ТВ.pdf
Розмір файлу без підпису: 227.7 КБ

Результат перевірки підпису: Підпис створено та перевірено успішно. Цілісність даних підтверджено

Підписувач: ОЛЕКСІЙЧУК ТАЇСА ВАСИЛІВНА

П.І.Б.: ОЛЕКСІЙЧУК ТАЇСА ВАСИЛІВНА

Країна: Україна

РНОКПП: 2542620802

Організація (установа): ФІЗИЧНА ОСОБА

Час підпису (підтверджено кваліфікованою позначкою часу для підпису від Надавача): 12:21:34 05.08.2026

Сертифікат виданий: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000C59EEF008B72D507

Алгоритм підпису: ДСТУ 4145

Тип підпису: Удосконалений

Тип контейнера: Підписаний PDF-файл (PAdES)

Формат підпису: З повними даними для перевірки (PAdES-B-LT)

Сертифікат: Кваліфікований

Версія від: 2026.07.08 13:00