

Титульний аркуш

05 серпня 2026 року

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)

N 05/2-08.2026

(вихідний реєстраційний
номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису
уповноваженої особи емітента / особи, яка
надає забезпечення, що базується на
кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Хмелевської І.М.

(прізвище та ініціали керівника або
уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери / сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

- Повне найменування: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК»
- Організаційно-правова форма: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
- Місцезнаходження: Україна, 65026, Одеська обл., місто Одеса, Митна площа, будинок 1-Б
- Ідентифікаційний код юридичної особи: 05529900
- Міжміський код та номер телефону: +380662341774
- Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: odportcold@gmail.com
- Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення).
- Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо). Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на власному
вебсайті емітента

(URL-адреса вебсайту)

(дата)

Відомості

про набуття прямо або опосередковано особою (особами, що діють спільно) з урахуванням кількості акцій, які належать їй та її афілійованим особам, контрольного пакета акцій / значного контрольного пакета акцій / домінуючого контрольного пакета акцій

N з/п	Дата повідомлення емітента особою, що здійснює облік права власності на акції в депозитарній системі, або акціонером (власником)	Повне найменування - власника (власників) або ім'я - власника (власників) пакета акцій	РНОКПП	УНЗР	Ідентифікаційний код юридичної особи, Код / номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента) власника (власників)	Розмір частки акціонера (власника) до зміни (у відсотках до статутного капіталу)	Розмір частки акціонера (власника) після зміни (у відсотках до статутного капіталу)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	05.08.2026	Олексійчук Таїсана Василівна	не підлягає розміщенню на вебсайті емітента	не підлягає розміщенню на вебсайті емітента	-	1,570650	1,570650

ПРАТ «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК» (надалі - Товариство) 05.08.2026 року отримало повідомлення про укладення договору за наслідками виконання якого особи що діють спільно з урахуванням кількості акцій, які належать їм та їх афілійованим особам, стануть прямо або опосередковано власниками контрольного пакета акцій приватного акціонерного товариства та набуття контрольного пакета акцій акціонерного товариства та повідомлення про набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій Товариства, згідно яких 04.08.2026 року акціонери Товариства уклали Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства (надалі – Договір), метою якого є набуття домінуючого контрольного пакета та реалізації їхнього права на викуп акцій у міноритарних акціонерів Товариства, що не є сторонами Договору. За наслідками виконання Договору особи, що діють спільно одночасно набули контрольний та домінуючий контрольний пакет акцій Товариства.

Найвища ціна придбання акцій протягом 12 місяців, що передують дню набуття такого пакета акцій включно з днем набуття: відсутня, оскільки таких придбань не було.

Дата набуття такого пакета: 04.08.2026р. (дата укладення Договору).

Розмір частки (у відсотках), яка прямо або опосередковано належить в загальній кількості акцій та в загальній кількості голосуючих акцій до і після набуття права власності на такий пакет акцій: внаслідок укладення Договору, сторони Договору набувають прості іменні акції Товариства в

кількості 57 235 500 (п'ятдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч п'ятсот) штук, що становить 95,3925% від загальної кількості акцій Товариства, 98,292318% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства.

Особи (сторони Договору), розмір частки (у відсотках), яка прямо або опосередковано належить особам в загальній кількості акцій та в загальній кількості голосуючих акцій, до і після набуття права власності на такий пакет акцій:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ-ІНВЕСТМЕНТ», код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань 39057520, якому прямо належало та належать 56 293 105 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 93,821841% від статутного капіталу Товариства, 96,673913% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства;

Олексійчук Таїса Василівна, громадянка України, реєстраційний номер облікової картки платника податків <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, якій прямо належало та належать 942 390 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 1,570650% від статутного капіталу Товариства, 1,618396% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства;

Кашка Вячеслав Вячеславович, громадянин України, реєстраційний номер облікової картки платника податків <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, якому прямо належало та належать 5 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 0,000008% від статутного капіталу Товариства, 0,000009% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства.

Ім'я/повне найменування особи, визначеної особами, що діють спільно, відповідальною за реалізацію норм, передбачених статтями 93 - 94 Закону про акціонерні товариства: відсутня. Крім того, відповідно до статуту Товариства, вимоги встановлені статтею 93 Закону України «Про акціонерні товариства» на Товариство не поширюються у повному обсязі.

Дата та реквізити договору, за наслідками виконання якого особою набувається контрольний пакет акцій акціонерного товариства (у разі наявності)/Договір, на підставі якого особа і треті особи узгоджують свої дії щодо спільного набуття домінуючого контрольного пакета акцій Товариства та визначається сторона договору, уповноважена його сторонами на вчинення правочинів щодо набуття акцій Товариства в інтересах групи осіб, що діють спільно (уповноважена особа): Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства, укладений в місті Києві 04.08.2026 року.

Ім'я особи (сторони Договору), уповноваженої його сторонами на вчинення правочинів щодо набуття акцій Товариства в інтересах групи осіб, що діють спільно (уповноважена особа): Олексійчук Таїса Василівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>.

1	2	3	4	5	6	7	8
2	05.08.2026	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ - ІНВЕСТМЕНТ»	-	-	39057520	93,821841	93,821841

ПРАТ «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК» (надалі - Товариство) 05.08.2026 року отримало повідомлення про укладення договору за наслідками виконання якого особи що діють спільно з урахуванням кількості акцій, які належать їм та їх афілійованим особам, стануть прямо або

опосередковано власниками контрольного пакета акцій приватного акціонерного товариства та набуття контрольного пакета акцій акціонерного товариства та повідомлення про набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій Товариства, згідно яких 04.08.2026 року акціонери Товариства уклали Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства (надалі – Договір), метою якого є набуття домінуючого контрольного пакета та реалізації їхнього права на викуп акцій у міноритарних акціонерів Товариства, що не є сторонами Договору. За наслідками виконання Договору особи, що діють спільно одночасно набули контрольний та домінуючий контрольний пакет акцій Товариства.

Найвища ціна придбання акцій протягом 12 місяців, що передують дню набуття такого пакета акцій включно з днем набуття: відсутня, оскільки таких придбань не було.

Дата набуття такого пакета: 04.08.2026р. (дата укладення Договору).

Розмір частки (у відсотках), яка прямо або опосередковано належить в загальній кількості акцій та в загальній кількості голосуючих акцій до і після набуття права власності на такий пакет акцій: внаслідок укладення Договору, сторони Договору набувають прості іменні акції Товариства в кількості 57 235 500 (п'ятдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч п'ятсот) штук, що становить 95,3925% від загальної кількості акцій Товариства, 98,292318% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства.

Особи (сторони Договору), розмір частки (у відсотках), яка прямо або опосередковано належить особам в загальній кількості акцій та в загальній кількості голосуючих акцій, до і після набуття права власності на такий пакет акцій:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ-ІНВЕСТМЕНТ», код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань 39057520, якому прямо належало та належать 56 293 105 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 93,821841% від статутного капіталу Товариства, 96,673913% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства;

Олексійчук Таїса Василівна, громадянка України, реєстраційний номер облікової картки платника податків <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, якій прямо належало та належать 942 390 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 1,570650% від статутного капіталу Товариства, 1,618396% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства;

Кашка Вячеслав Вячеславович, громадянин України, реєстраційний номер облікової картки платника податків <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, якому прямо належало та належать 5 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 0,000008 % від статутного капіталу Товариства, 0,000009% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства.

Ім'я/повне найменування особи, визначеної особами, що діють спільно, відповідальною за реалізацію норм, передбачених статтями 93 - 94 Закону про акціонерні товариства: відсутня. Крім того, відповідно до статуту Товариства, вимоги встановлені статтею 93 Закону України «Про акціонерні товариства» на Товариство не поширюються у повному обсязі.

Дата та реквізити договору, за наслідками виконання якого особою набувається контрольний пакет акцій акціонерного товариства (у разі наявності)/ Договір, на підставі якого особа і треті особи узгоджують свої дії щодо спільного набуття домінуючого контрольного пакета акцій Товариства та визначається сторона договору, уповноважена його сторонами на вчинення правочинів щодо набуття акцій Товариства в інтересах групи осіб, що

діють спільно (уповноважена особа): Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства, укладений в місті Києві 04.08.2026 року.

Ім'я особи (сторони Договору), уповноваженої його сторонами на вчинення правочинів щодо набуття акцій Товариства в інтересах групи осіб, що діють спільно (уповноважена особа): Олексійчук Таїса Василівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>.

1	2	3	4	5	6	7	8
3	05.08.2026	Кашка Вячеслав Вячеславович	не підлягає розміщенню на вебсайті емітента	не підлягає розміщенню на вебсайті емітента	-	0,000008	0,000008

ПРАТ «ОДЕСЬКИЙ ПОРТОВИЙ ХОЛОДИЛЬНИК» (надалі - Товариство) 05.08.2026 року отримало повідомлення про укладення договору за наслідками виконання якого особи що діють спільно з урахуванням кількості акцій, які належать їм та їх афілійованим особам, стануть прямо або опосередковано власниками контрольного пакета акцій приватного акціонерного товариства та набуття контрольного пакета акцій акціонерного товариства та повідомлення про набуття права власності на домінуючий контрольний пакет акцій Товариства, згідно яких 04.08.2026 року акціонери Товариства уклали Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства (надалі – Договір), метою якого є набуття домінуючого контрольного пакета та реалізації їхнього права на викуп акцій у міноритарних акціонерів Товариства, що не є сторонами Договору. За наслідками виконання Договору особи, що діють спільно одночасно набули контрольний та домінуючий контрольний пакет акцій Товариства.

Найвища ціна придбання акцій протягом 12 місяців, що передують дню набуття такого пакета акцій включно з днем набуття: відсутня, оскільки таких придбань не було.

Дата набуття такого пакета: 04.08.2026р. (дата укладення Договору).

Розмір частки (у відсотках), яка прямо або опосередковано належить в загальній кількості акцій та в загальній кількості голосуючих акцій до і після набуття права власності на такий пакет акцій: внаслідок укладення Договору, сторони Договору набувають прості іменні акції Товариства в кількості 57 235 500 (п'ятдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч п'ятсот) штук, що становить 95,3925% від загальної кількості акцій Товариства, 98,292318% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства.

Особи (сторони Договору), розмір частки (у відсотках), яка прямо або опосередковано належить особам в загальній кількості акцій та в загальній кількості голосуючих акцій, до і після набуття права власності на такий пакет акцій:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКАЙ-ІНВЕСТМЕНТ», код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань 39057520, якому прямо належало та належать 56 293 105 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 93,821841% від статутного капіталу Товариства, 96,673913% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства;

Олексійчук Таїса Василівна, громадянка України, реєстраційний номер облікової картки платника податків <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, якій прямо

належало та належать 942 390 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 1,570650% від статутного капіталу Товариства, 1,618396% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства;

Кашка Вячеслав Вячеславович, громадянин України, реєстраційний номер облікової картки платника податків <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, якому прямо належало та належать 5 штук простих іменних акцій Товариства, що становить 0,000008 % від статутного капіталу Товариства, 0,000009% від загальної кількості голосуючих акцій Товариства.

Ім'я/повне найменування особи, визначеної особами, що діють спільно, відповідальною за реалізацію норм, передбачених статтями 93 - 94 Закону про акціонерні товариства: відсутня. Крім того, відповідно до статуту Товариства, вимоги встановлені статтею 93 Закону України «Про акціонерні товариства» на Товариство не поширюються у повному обсязі.

Дата та реквізити договору, за наслідками виконання якого особою набувається контрольний пакет акцій акціонерного товариства (у разі наявності)/ Договір, на підставі якого особа і треті особи узгоджують свої дії щодо спільного набуття домінуючого контрольного пакета акцій Товариства та визначається сторона договору, уповноважена його сторонами на вчинення правочинів щодо набуття акцій Товариства в інтересах групи осіб, що діють спільно (уповноважена особа): Договір про спільні дії осіб, що є власниками простих іменних акцій приватного акціонерного товариства, укладений в місті Києві 04.08.2026 року.

Ім'я особи (сторони Договору), уповноваженої його сторонами на вчинення правочинів щодо набуття акцій Товариства в інтересах групи осіб, що діють спільно (уповноважена особа): Олексійчук Таїса Василівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>, унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі <не підлягає розміщенню на вебсайті емітента>.